

24.10.2025

TAVHL

Şirket Genel Bilgileri

Şirket Unvanı	TAV Havalimanları	
Sektör	Ulaştırma	
Dahil Olduğu Ulusal Endeks	XU030, XU050, XU100	
İşlem Gördüğü Pazar	Yıldız Pazar	
Hedef Fiyat	Öneri Yok	
Yerli Yatırımcı Payı	47.56 %	
Yabancı Yatırımcı Payı	52.44 %	
Halka Açıklık Oranı (%)	48,00	
Son Kapanış (TL)	251,50	
Hacim	840.213.956	
Kayıtlı Sermayesi (Mn TL)	1.500	
Ödenmiş Sermayesi (Mn TL)	363,3	
Fiili Dolaşımdaki Hisse Adedi	178.762.469	
Piyasa Değeri (Mn TL)	91.365	
Piyasa Değeri (Mn USD)	2.181	
Halka Açık PD (Mn TL)	1.047	
Son 1 Yıl Fiyat İstatistikleri	En Düşük (TL)	212,80
	En Yüksek (TL)	293,25
	Ortalama (TL)	252,34
Ortalama İşlem Hacmi (Son 1 Ay)	576.933.179	

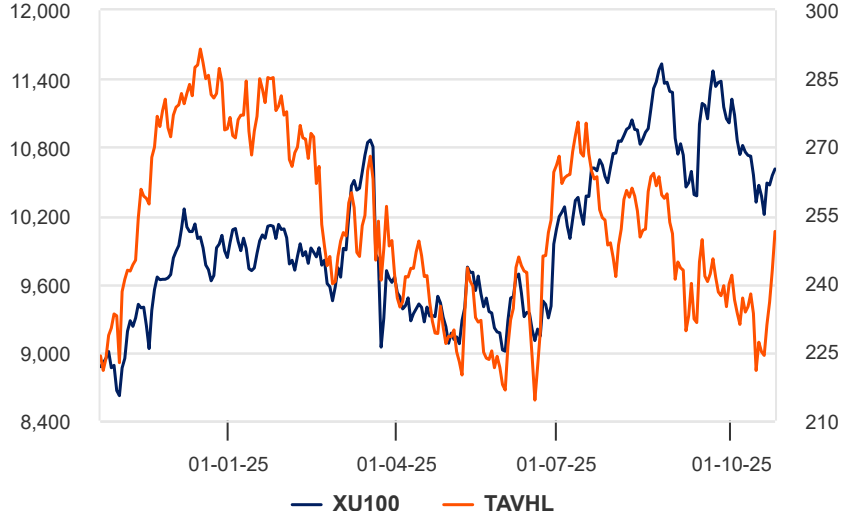
Faaliyet Alanı

Yurtiçi Ve Yurtdışında Havalimanı Terminal İşletmeciliği Ve Terminal Hizmetleri

Bilanço Dönemine Göre Analizi

Çeyreklik net satışlar yılın üçüncü çeyreğinde bir önceki çeyreğe göre %37,76 yükselirken, geçen yılın aynı dönemine göre ise %40,13 yükselişle 60,9 milyar TL düzeyinde gerçekleşti. Net kar/zararın geçen yılın aynı dönemine göre %39,27 düşüşle 4,0 milyar TL düzeyinde gerçekleştiği görüldü. Önceki çeyrek %32,50 düzeyinde olan FAVÖK marjı 831 baz puanı yükselişle %40,81 düzeyinde gerçekleşti. Özsermaye %31,78 düzeyinde artış kaydederken, şirketin özsermaye karlılığı yıllık bazda %5,62 düzeyinde gerçekleşti. Kısa vadeli finansal borçların kısa vadeli borçlara oranının ise %25,77 seviyesinden %25,56 seviyesine düştüğü gözlenmektedir.

Endeks İle Kıyaslama



Ortaklık Yapısı

Ticaret Ünvanı	Pay Tutarı (Mn TL)	Pay (%)
DİĞER	195,74	53,88
TANK ÖWA ALPHA GMBH	167,54	46,12

Önemli Finansal Veriler

	2025/09	2025/06	2024/09	Çeyreklik Büyüme %	Yıllık Büyüme %
Toplam Varlıklar (Mn TL)	248.235	228.449	191.073	8,7	29,9
Toplam Borçlar (Mn TL)	167.020	157.223	129.691	6,2	28,8
Özsermaye (Mn TL)	80.037	70.442	60.735	13,6	31,8
Maddi Dur. Varl. (Mn TL)	34.287	32.126	32.484	6,7	5,5
Net Kar (Mn TL)	4.024	-1.930	6.627	-	-39,3
Net Satışlar (Mn TL)	60.875	33.958	43.440	79,3	40,1
Net Borç (Mn TL)	59.625	63.533	40.777	-6,2	46,2
FAVÖK (Mn TL)	20.741	9.756	14.318	112,6	44,9
Döviz Pozisyonu (Mn TL)	-5.547	-9.195	-8.002	-	-
FAVÖK Marjı (%)	34	29	33	18,6	3,4
Net Kar Marjı (%)	7	-6	15	-	-56,7
Özsermaye Karlılığı (%)	6	-3	13	-	-57,0

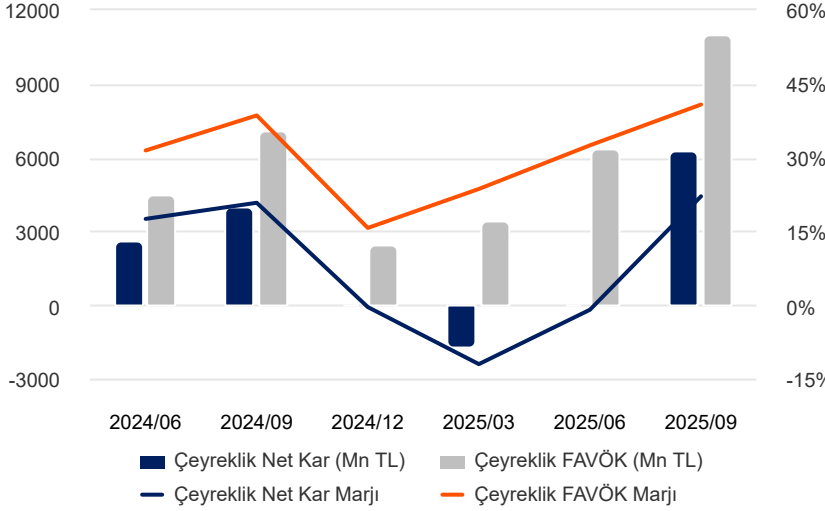
Sektörel Değerleme Analizi

Hisse	PD (Mn TL)	PD/DD	F/K	FD/FAVÖK	TAVHL	PD/DD	F/K
TAVHL	91.365	1,14	23,10	6,50	Cari	1,1	23,1
THYAO	392.265	0,52	3,88	5,09	2025/09	1,1	22,0
PGSUS	101.600	1,05	6,65	6,94	2025/06	1,4	52,7
PASEU	94.618	42,99	780,77	302,04	2025/03	1,4	19,4
GRSEL	33.864	4,28	18,97	10,73	2024/12	1,7	15,2
RYSAS	30.080	1,61	3.895,33	8,27	2024/09	1,5	10,3
CLEBI	36.329	6,87	11,05	7,52	2024/06	1,8	9,1
TUREX	8.208	1,33	19,47	7,67	2024/03	1,3	7,6

24.10.2025

TAVHL

FAVÖK



Piyasa Çarpanları

Fiyat Kazanç	23,10
Sektörel Fiyat Kazanç	7,94
Piyasa Değeri / Defter Değeri	1,14
Sektörel PD/DD	0,86
Firma Değeri / FAVÖK	6,50
Sektörel Firma Değeri / FAVÖK	5,97
Firma Değeri / Net Satışlar	1,97
Sektörel Firma Değeri / Net Satışlar	1,37

Büyüme Analizi

	2021/09	2022/09	2023/09	2024/09	2025/09
Net Satışlar Büyüme (Yıllık) (%)	48,21	252,14	103,38	82,67	41,79
FAVÖK Büyüme (Yıllık) (%)	243,15	325,52	89,15	75,38	42,64
Net Kar Büyüme (Yıllık) (%)	-	1.640,62	263,88	62,71	-54,98
Özsermaye Büyüme (%)	19,67	106,28	72,17	56,43	31,78
Net Borç Büyüme (%)	64,16	121,00	62,62	31,07	46,22

Kaynak: Finnet

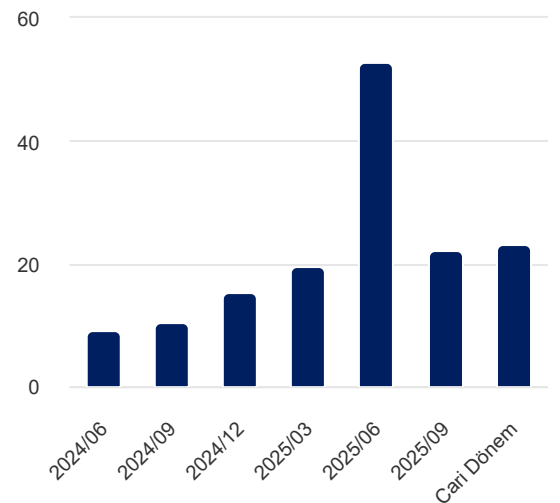
Performans

Haftalık		Aylık		Yılbaşı	
Getiri	XU100'a Göre	Getiri	XU100'a Göre	Getiri	XU100'a Göre
%9,2	%9,2	%4,1	%11,2	%11,0	-%8,8

Özet Bilanço

Milyon TL	2025/09	2025/06	2024/09
Dönen Varlıklar	50.052	39.522	43.495
Duran Varlıklar	198.183	188.927	147.577
Toplam Aktifler	248.235	228.449	191.073
Özsermaye	80.037	70.442	60.735
Toplam Borç	167.020	157.223	129.691
Net Borç	59.625	63.533	40.777
Net Yab. Para Poz.	-5.547	-9.195	-8.002
Net Satışlar (Çeyrek)	26.917	19.539	18.365
EFK (Çeyrek)	8.090	4.185	5.284
FAVÖK (Çeyrek)	10.985	6.351	7.088
Net K/Z (Çeyrek)	5.954	-192	3.821

Fiyat Kazanç Tablosu



Araştırma Birimi
arastirma@ikonmenkul.com.tr

Yasal Uyarı

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan ve hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan içerik, yorum ve tavsiyeler genel bilgilendirme amacıyla hazırlanmıştır. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Özellikle kaldıraçlı işlemlerinizi yatırdığınız para kadar kaybetme ihtimaliniz vardır. Kaldıraçlı işlemlerde yatırım danışmanlığı hizmeti de verilmemektedir. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmakta olup, herhangi bir yatırım aracının alım satım tavsiyesi veya getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan bu içerik genel anlamda bilgi vermeyi amaçlamakta olup; bu içeriğin, müşterilerin ve diğer yatırımcıların alım satım kararlarını destekleyebilecek yeterli bilgileri kapsamayabileceği dikkate alınmalıdır. Yatırım yapmadan önce piyasaların içerdiği riskleri tam olarak anladığınızdan emin olunuz. Web sitemizde yer alan bilgi ve görüşlere dayanarak yapılacak yatırımlar ve ticari işlemlerin sonuçlarından veya ortaya çıkabilecek tüm zararlardan IKON Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz.